



**MANTIENI I COSTI DEL CONDOMINIO
SOTTO CONTROLLO E ASSICURA
I SERVIZI ESSENZIALI:
INTERVENTI DI IDRAULICA, EDILIZIA,
RIPRISTINO TETTI E COPERTURE,
GRONDE E FACCIATE.
DISPONIBILITA' H 24.**

ACGROUP

PROPOSTA DI SERVIZIO E MANUTENZIONE ORDINARIA

L'art. 3, primo comma lett. a), del d.p.r. n. 380/2001 definisce le opere di manutenzione ordinaria come interventi volti alla **riparazione**, al **rinnovamento** e alla **sostituzione delle finiture degli edifici**, nonché quelli necessari ad **integrare** o **mantenere in efficienza** le strutture e gli impianti tecnologici esistenti.

Interventi volti a **contenere il degrado normale d'uso**, nonché a **far fronte ad eventi accidentali** che comportano la necessità di primi interventi, che comunque non modificano la struttura dell'impianto.

L'ordinarietà dell'intervento (nell'accezione condominiale del termine) quindi permette che lo stesso possa essere ordinato dall'amministratore.

Sollestando l'amministratore da ogni incombenza riguardante la gestione dell'ordinario, Il nostro servizio offre **assistenza tecnica** per riparazione a guasti ed inconvenienti con **garanzia della qualità delle prestazioni erogate**.

OFFRIAMO AD UN PREZZO CONCORDATO:

- **VERIFICHE PERIODICHE E MANUTENZIONE CORRETTIVA**
- **PIANO DI MANUTENZIONE ANNUALE E CRONOGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA**
- **MESSA A DISPOSIZIONE DI APPARECCHIATURE** (dove necessario)
- **FORNITURA E SOSTITUZIONE DEI MATERIALI SOGGETTI AD USURA**



ACGROUP

AC GROUP s.r.l.s. • Via Fratelli Rosselli, 15 • 21053 Castellanza (VA)
C.F. e P.IVA 03709390128 • N. REA VA - 373220 • acgroup.srls@pec.it
acgroup.edilizia@gmail.com • **+39 0331.1376408** • **+39 371.3046009**