

## DISTRICT OF COLUMBIA PROFILO ECONOMICO E COMMERCIALE

### GEOGRAFIA, POPOLAZIONE, INFRASTRUTTURE



Il District of Columbia non è uno Stato, è un Distretto Federale. Quando la Costituzione degli Stati Uniti fu adottata nel 1787, quello che ora è il Distretto di Columbia era una parte dello stato del Maryland e della Virginia. Nel 1791, il Distretto fu ceduto al governo federale allo scopo di diventare la capitale della nazione, un distretto che doveva essere governato dal Congresso.

Situato nella costa orientale degli USA, tra lo Stato del Maryland e della Virginia, ha una **superficie di 177 kmq.**

#### Confini:

**Nord:** Virginia Occidentale, Maryland, D.C.

**Sud:** Carolina del Nord, Tennessee

**Ovest:** Kentucky, Virginia Occidentale

**Est:** Baia di Chesapeake / Oceano Atlantico

**Popolazione (2018)** **713.244** - 22° città più popolosa negli Stati Uniti. Se Washington D.C. fosse uno Stato, sarebbe il quarantanovesimo più popoloso (prima di Wyoming e Vermont).

**Dal Censimento del 2010, la popolazione è aumentata del 7,5%. Si prevede che nel 2030 la popolazione superi i 718.000 abitanti.**

**Altre città importanti** **Columbia Heights** (31.696 abitanti), **Petworth** (20.330 abitanti),

#### Dati di sintesi

	2016	2017	2018	Var. % 2017/2018
PIL Reale (in mil US\$ del 2012)	119.365	121.448	124.007	+2,1%
Reddito pro capite annuo (in US\$)	77.254	79.792	81.881	+2,6%
Forza lavoro professionale	395.521	401.510	404.576	+0,8%
Disoccupazione	6,1%	6,1%	5,6%	-0,5%

Fonte: U.S. Bureau of Economic Analysis (BEA) <http://www.bea.gov/>

Fonte: U.S. Bureau of Labor Statistics <http://www.bls.gov/>

- District of Columbia è il **trequantaresimo** per PIL e contribuisce all'intero PIL nazionale per il 0,68 %.

#### Per approfondimenti:

- <https://www.bls.gov/lau>
- <http://worldpopulationreview.com/states/district-of-columbia-population/>
- <https://dc.gov/>
- <https://www.census.gov/en.html>

## PRINCIPALI SETTORI DELL'ECONOMIA

Il settore **pubblico** e dei **servizi professionali tecnici/scientifici**, rappresentano le quote più significative del PIL, cumulativamente più della metà.

Seguono: l' **immobiliare**, **altri servizi**, **ICT** e **sanità e assistenza sociale**.

Washington ha un'economia in crescita e diversificata con una percentuale crescente di impieghi professionali e di servizi alle imprese. Il prodotto statale lordo del distretto nel 2018 è stimato intorno ai 124 miliardi di USD a valori del 2012. Tra il 2009 e il 2016, il PIL pro capite a Washington si è costantemente classificato tra i migliori stati degli Stati Uniti.

Nel 2016, a \$ 160,472, il suo **PIL pro capite è quasi tre volte più alto di quello del Massachusetts**, che era al secondo posto nella nazione.

A giugno 2011, l'area metropolitana di Washington aveva un tasso di disoccupazione del 6,2%; il dato del 2018 conferma il trend al ribasso per il 5,6%; il secondo più basso tasso tra le 49 aree metropolitane più grandi della nazione.

A dicembre 2017, il 25% dei dipendenti di Washington, D.C., era impiegato da un'agenzia governativa federale; il che rende il Distretto "immunizzato" dalle eventuali recessioni economiche nazionali perché il governo federale continuerebbe comunque ad operare anche durante tali recessioni.

Molte organizzazioni come: studi legali, appaltatori del settore della difesa, appaltatori, organizzazioni senza scopo di lucro, sindacati, gruppi industriali e associazioni professionali hanno il loro quartier generale vicino a Washington, DC, per essere vicini alle sedi del governo federale. Il turismo è la seconda industria più grande di Washington.

Nel Distretto di Washington D.C. hanno il proprio quartier generale diversi grandi gruppi; secondo la graduatoria di <https://www.zippia.com/company/best-companies-in-washington-dc/> i primi 10 sono i seguenti:

Società	Settore	Fatturato milioni/\$USA
The Carlyle Group	Finanza	\$100M – 1\$B
DLA Piper	Leggi	> \$1B
AARP	Media	> \$1B
US Environmental Protection Agency	Governativo	> \$1B
Council of Federal Home Loan Banks	Bancario	> \$1B
Danaher	Servizi professionali	> \$1B
Inova Health Care Service	Sanità	> \$1B
Childre's National Medical Center	Sanità	> \$1B
United States Mint	Governativo	\$ 100M – 1\$B
Foreign Policy	Media	\$10M – 100\$M

### Composizione settoriale del PIL Reale 2016-2017-2018 (Dati in milioni di US\$ del 2012)

Principali settori	2016	2017	2018	% su 2018	% Var. '17-'18
<b>Totale PIL</b>	<b>119.365</b>	<b>121.448</b>	<b>124.007</b>	<b>100,0</b>	<b>2,1</b>
Pubblico	40.349	40.669	40.579	32,7	-0,2
Servizi professionali scientifici e tecnici	25.121	25.672	26.706	21,5	4,0
Immobiliare	10.480	10.746	10.913	8,8	1,5
ICT	7.210	7.783	8.544	6,9	9,8
Altri servizi, governo escluso	8.111	8.237	8.494	6,8	3,1
Sanità e assistenza sociale	5.648	5.715	5.804	4,7	1,6
Istruzione	4.176	4.033	4.087	3,3	1,3
Finanza e assicurazioni	4.157	4.151	4.072	3,3	-1,9
Servizi amministrativi e gestione rifiuti	3.090	3.153	3.173	2,6	0,7
Commercio al dettaglio	1.516	1.570	1.635	1,3	4,2
Imprese di pubblici servizi (utilities)	1.196	1.167	1.240	1,0	6,2
Arte, intrattenimento e ricreazione	941	1.121	1.199	1,0	7,0
Commercio all'ingrosso	1.120	1.141	1.154	0,9	1,2
Gestione aziende e società	698	775	892	0,7	15,1
Trasporti e magazzino	449	403	416	0,3	3,3
Agricoltura, silvicoltura, pesca e caccia	1	1	1	0,0	-9,1
Industria mineraria	-	-	-	-	-
Costruzioni	1.179	1.229	(D)	/	/
Manifatturiero	249	262	(D)	/	/

Fonte: U.S. Bureau of Economic Analysis (BEA) <http://www.bea.gov/>

Il Distretto ospita inoltre circa 200 ambasciate straniere e organizzazioni internazionali come la Banca Mondiale, il Fondo Monetario Internazionale (FMI), l'Organizzazione degli Stati americani, la Banca Interamericana di Sviluppo e l'Organizzazione Panamericana della Sanità.

Nel 2008, il corpo diplomatico straniero a Washington impiegava circa 10.000 persone e contribuiva con circa \$ 400 milioni all'anno all'economia locale.

**Per una mappatura maggiormente dettagliata dell'economia del District of Columbia e per approfondimenti sui settori più dinamici, consultare i seguenti siti web:**

<https://wdcep.com/>

<https://dmped.dc.gov/>

## INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE E RICERCA

<p style="text-align: center;"><b>Infrastrutture</b></p> <p>Nel District of Columbia ci sono 1.500 miglia (2.400 km) di strade. A causa delle proteste e rivolte che ci furono degli anni '60, gran parte del sistema autostradale interstatale che avrebbe dovuto attraversare il Distretto, non fu mai costruito. Una parte del finanziamento autostradale proposto è stata dirottata alle infrastrutture di trasporto pubblico della regione.</p> <p>La Interstate 95 (I-95), è la principale autostrada della costa est degli Stati Uniti, gira intorno al Distretto e forma la parte orientale della Capital Beltway.</p> <p>Le autostrade interstatali che continuano a Washington, tra cui I-66 e I-395, terminano entrambe poco dopo essere entrate in città.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Istruzione, innovazione e Ricerca e Sviluppo (R&amp;S)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Laureati</b> – 54,6% della popolazione oltre i 25 anni</li> </ul> <p>Un recente studio condotto da <a href="#">Cushman and Wakefield Tech 1.0</a> ha classificato D.C. come la terza città come sviluppo tecnologico negli Stati Uniti. D.C. è anche stato classificato dalla CNBC tra i primi 5 per il successo di startup.</p> <p>Oltre che essere considerato uno dei migliori ecosistemi tecnologici del paese, è anche uno dei più inclusivi, essendo la prima città per numero di donne che lavoro nel settore della tecnologia.</p> <p>DC è al centro della più densa concentrazione di R &amp; S finanziata dal governo federale.</p> <p>I laboratori di ricerca presenti stanno producendo tecnologie all'avanguardia per uso governativo, ma molte di queste invenzioni hanno potenziali applicazioni più ampie. Questi laboratori sono una ricca fonte di potenziali nuove opportunità di business per gli imprenditori che cercano di espandere la propria offerta di prodotti.</p> <p>DC ha numerosi incubatori e spazi di co-working che supportano gli imprenditori nel settore tecnologico: <a href="#">1776</a>, <a href="#">Dcode42</a>, <a href="#">Open Gov Hub</a>, <a href="#">Peace Tech Accelerator</a>, <a href="#">Halcyon</a>, <a href="#">SEED Spot</a>, <a href="#">Inclusive Innovation Incubator (In3)</a> e <a href="#">AARP's The Hatchery</a>.</p>
<p><b>Aeroporti</b>      3 aeroporti principali servono il Distretto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'<b>Aeroporto Nazionale Ronald Reagan</b> di Washington si trova ad Arlington, in Virginia, e gestisce principalmente voli nazionali.</li> <li>• I principali voli internazionali arrivano e partono dall'<b>Aeroporto Internazionale di Washington Dulles</b>, a 42,3 km a ovest del distretto nelle contee di Fairfax e Loudoun in Virginia.</li> <li>• L'<b>Aeroporto Internazionale di Baltimora-Washington Thurgood Marshall</b> si trova a 51 km a nord-est del distretto nella contea di Anne Arundel, nel Maryland.</li> </ul>	<p><b>Per approfondimenti, di seguito si forniscono i link ai principali poli universitari dello Stato del Virginia:</b></p> <p><b>Georgetown University:</b> <a href="http://www.georgetown.edu/">http://www.georgetown.edu/</a></p> <p><b>George Washington University:</b> <a href="http://www.gwu.edu/">http://www.gwu.edu/</a></p> <p><b>American University:</b> <a href="http://www.american.edu/">http://www.american.edu/</a></p> <p><b>Howard University:</b> <a href="http://www.howard.edu/">http://www.howard.edu/</a></p> <p><b>The Catholic University of America:</b> <a href="http://www.catholic.edu/">http://www.catholic.edu/</a></p> <p><b>Gallaudet University:</b> <a href="http://www.gallaudet.edu/">http://www.gallaudet.edu/</a></p>
<p><b>Ferrovie</b>      Union Station è la stazione ferroviaria principale della città e fornisce servizi a circa 70.000 persone al giorno. È la seconda stazione più trafficata dell'Amtrak con 4,6 milioni di passeggeri all'anno ed è il capolinea meridionale per le vie del Corridoio nord-orientale e Acela Express.</p> <p>I treni intermodali del VC MARC e Virginia del Maryland e la linea rossa del Metrorail forniscono anche un servizio alla Union Station.</p>	
<p><b>Trasporti</b>      La Washington Metropolitan Area Transit Authority (WMATA) gestisce la metropolitana di Washington, e il Metrobus. Entrambi i sistemi servono il Distretto e i suoi sobborghi.</p> <p>La metropolitana è stata inaugurata il 27 marzo 1976 e, a luglio 2014, è composta da 91 stazioni e 117 miglia (188 km) di binari. Con una media di circa un milione di viaggi al giorno, è il secondo sistema di transito rapido e più trafficato del paese.</p> <p>Metrobus, invece, è il quinto sistema di autobus della nazione per grandezza e serve oltre 400.000 passeggeri al giorno. La città gestisce anche il proprio sistema di bus DC Circulator, che collega le aree commerciali nel centro di Washington.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Per approfondimenti:</b></p> <p style="text-align: center;"><a href="https://washington.org/">https://washington.org/</a></p> <p style="text-align: center;"><a href="https://sboe.dc.gov/">https://sboe.dc.gov/</a></p>

## COMMERCIO ESTERO

Esportazioni di District of Columbia Principali Paesi e Italia - 2018 (in mln US\$)			
Totale Mondo		2.726,3	% sul Totale
1	Qatar	704	25,81
2	Emirati Arabi Uniti	673	24,67
3	Regno Unito	457	16,75
4	Kuwait	146	5,37
5	Egitto	130	4,75
6	Marocco	95	3,50
<b>12</b>	<b>Italia</b>	<b>28,8</b>	<b>1,06</b>

Importazioni di District of Columbia Principali Paesi e Italia - 2018 (in mln US\$)			
Totale Mondo		762,2	% sul Totale
1	Canada	85	11,20
2	Germania	73	9,51
3	Regno Unito	68	8,91
4	Francia	47	6,19
5	Giappone	32	4,15
6	Norvegia	31	4,11
<b>9</b>	<b>Italia</b>	<b>15,7</b>	<b>2,05</b>

### Importazioni del District of Columbia Principali Prodotti - 2018 (in mln US\$)

Totale Mondo		762,2	% sul Totale
1	Reattori nucleari, caldaie, macchine, apparecchi e congegni meccanici; parti di queste macchine o apparecchi	249	32,67
2	Pesci e crostacei, molluschi e altri invertebrati acquatici	69	9,07
3	Oggetti d'arte, da collezione o di antichità	61	8,00
4	Macchine, apparecchi e materiale elettrico e loro parti; apparecchi per la registrazione o la riproduzione del suono, apparecchi per la registrazione o la riproduzione delle immagini e del suono per la televisione, e parti ed accessori di questi apparecchi	52	6,85
5	SPECIAL CLASSIFICATION PROVISIONS, NESOI	47	6,10
6	Strumenti ed apparecchi di ottica, per fotografia e per cinematografia, di misura, di controllo o di precisione; strumenti ed apparecchi medico-chirurgici; parti ed accessori di questi strumenti o apparecchi	41	5,41

### Esportazioni del District of Columbia Principali Prodotti - 2018 (in mln US\$)

Totale Mondo		2.726,3	% sul Totale
1	Macchine, apparecchi e materiale elettrico e loro parti; apparecchi per la registrazione o la riproduzione del suono, apparecchi per la registrazione o la riproduzione delle immagini e del suono per la televisione, e parti ed accessori di questi apparecchi	584	21,42
2	Armi, munizioni e loro parti ed accessori	511	18,75
3	Vetture automobili, trattori, velocipedi, motocicli ed altri veicoli terrestri, loro parti ed accessori	439	16,11
4	Navigazione aerea o spaziale	372	13,63
5	SPECIAL CLASSIFICATION PROVISIONS, NESOI	348	12,76
6	Reattori nucleari, caldaie, macchine, apparecchi e congegni meccanici; parti di queste macchine o apparecchi	208	7,63

Fonte: TRADE DATA MONITOR - <https://www.tradedatamonitor.com>

## INTERSCAMBIO CON L'ITALIA

INTERSCAMBIO COMMERCIALE TRA DISTRICT OF COLUMBIA E L'ITALIA (in mln US\$)			
	2017	2018	Var.% '16/'17
Import dall'Italia	20,9	15,7	- 24,96 %
Export verso l'Italia	3,3	28,8	+ 772,82 %
Saldo	(-17,6)	13,1	

### Importazioni del District of Columbia dall'Italia Principali Prodotti - 2018 (in mln US\$)

	Totale	15,7	% sul Totale
1	Bevande, liquidi alcolici ed aceti	3,2	20,36
2	Mobili; mobili medico-chirurgici; oggetti lettereschi e simili; apparecchi per l'illuminazione non nominati né compresi altrove; insegne pubblicitarie, insegne luminose, targhette indicatrici luminose ed oggetti simili; costruzioni prefabbricate	2,7	16,94
3	Oggetti d'arte, da collezione o di antichità	2,6	16,50
4	Lavori di pietre, gesso, cemento, amianto, mica o materie simili	1,2	7,70
5	Reattori nucleari, caldaie, macchine, apparecchi e congegni meccanici; parti di queste macchine o apparecchi	1,1	6,89
6	Indumenti ed accessori di abbigliamento, diversi da quelli a maglia	0,9	5,46

### Esportazioni dal District of Columbia verso l'Italia Principali Prodotti - 2018 (in mln US\$)

	Totale	195	% sul Totale
1	Oggetti d'arte, da collezione o di antichità	28,45	98,82
2	Armi, munizioni e loro parti ed accessori	0,08	0,29
3	Mobili; mobili medico-chirurgici; oggetti lettereschi e simili; apparecchi per l'illuminazione non nominati né compresi altrove; insegne pubblicitarie, insegne luminose, targhette indicatrici luminose ed oggetti simili; costruzioni prefabbricate	0,08	0,28
4	Prodotti dell'editoria, della stampa o delle altre industrie grafiche; testi manoscritti o dattiloscritti e piani	0,06	0,21
5	Strumenti ed apparecchi di ottica, per fotografia e per cinematografia, di misura, di controllo o di precisione; strumenti ed apparecchi medico-chirurgici; parti ed accessori di questi strumenti o apparecchi	0,05	0,18
6	Macchine, apparecchi e materiale elettrico e loro parti; apparecchi per la registrazione o la riproduzione del suono, apparecchi per la registrazione o la riproduzione delle immagini e del suono per la televisione, e parti ed accessori di questi apparecchi	0,05	0,16

Fonte: TRADE DATA MONITOR - <https://www.tradedatamonitor.com>

## INVESTIMENTI DIRETTI ESTERI (IDE)

### Dati di sintesi – IDE dal mondo

<b>Stock di investimenti diretti esteri in PPE* in tutte le filiali (a controllo di minoranza e maggioranza) - 2016</b>	10.433 mln \$
<b>Numero società estere presenti</b>	N.D.
<b>Totale posti lavoro creati da società estere (2016)</b>	24.300
<b>settore manifatturiero</b>	N.D.
<b>% forza lavoro impiegata da società estere</b>	N.D.

Fonte: U.S. Bureau of Economic Analysis (BEA) <http://www.bea.gov/>

\*N.B.

I dati più frequentemente utilizzati per dare un'idea, seppur molto approssimativa, dell'entità della presenza estera nei singoli stati, sono le cifre del Bureau of Economic Analysis (BEA), che riportano i "Gross Property, Plant, and Equipment" (PPE), ovvero, gli Investimenti Interni Fissi Lordi, tra cui terreni, diritti minerari, edifici, strutture, impianti e attrezzature utilizzati per la produzione, rilevati al costo storico.

Lo stock di investimenti esteri nel District of Columbia ha raggiunto 10,4 miliardi di dollari collocando lo stato al 38° posto tra gli Stati americani.

### Stock di IDE calcolati in PPE - Primi 9 Stati e District of Columbia

2016 (in mln US\$)		
Totale 50 Stati	2.611.412	% sul totale
1. Texas	431.440	16,5
2. California	199.172	7,6
3. New York	178.463	6,8
4. Illinois	98.775	3,8
5. Ohio	97.551	3,7
6. Louisiana	86.178	3,3
7. Florida	78.319	3,0
8. Massachusetts	71.270	2,7
9. Indiana	69.704	2,7
<b>38. District of Columbia</b>	<b>10.433</b>	<b>0,4</b>

### Virginia - principali paesi investitori

2016 - Stock di capitali in PPE (nelle filiali a controllo di maggioranza) - mln US\$

Totale	8.832	% sul totale
Germania	1.215	13,76
Giappone	944	10,69
Regno Unito	662	7,5
Olanda	451	5,11
Svizzera	283	3,2
Francia	47	0,53

### Tra le principali società estere presenti:

Banca Intesa	Boffi	ENEL
ENI	Ferrero	Marinette Marine Company

Fonte: Organization For International Investment <http://ofii.org/>

## INVESTIMENTI E PRESENZA ITALIANA

All'Ufficio di New York risultano presenti nel District of Columbia 1 filiali di aziende italiane al 2018, pari allo 0,1 % del numero totale delle aziende italiane negli USA.

### Presenza di aziende italiane in USA - Primi 10 Stati e D.C. - 2018

Totale USA	973	% sul totale
1. New York	203	20,9
2. Florida	130	13,4
3. California	90	9,2
4. Illinois	78	8
5. New Jersey	67	6,9
6. Georgia	53	5,4
7. North Carolina	39	4,0
8. Michigan	36	3,7
9. Pennsylvania	31	3,2
10. South Carolina	24	2,5
/ Washington D.C.	6	0,6

\*N.B.

Il Bureau of Economic Analysis (BEA) presenta i dati per due categorie di filiali di società estere: per tutte le filiali (a partecipazione estera sia di minoranza che di maggioranza) e per le filiali controllate a maggioranza (cioè quelle con proprietà straniera di oltre il 50 per cento). I dati relativi ai principali Paesi investitori verso il singolo stato sono disponibili soltanto per gli investimenti in filiali controllate a maggioranza. Pertanto, i dati sugli IDE riportati in questo profilo sono riferiti agli investimenti a controllo di maggioranza.

### Tra le aziende italiane con sito produttivo nello Stato:

SOCIETÀ	SETTORE	PRESENZA	CITTÀ
Banca Intesa	Bancario	Ufficio di rappresentanza	Washington D.C.
Boffi	Arredamento	Ufficio commerciale	Georgetown
ENEL	Energia	Ufficio di rappresentanza	Washington D.C.
ENI	Energia	Ufficio di rappresentanza	Washington D.C.
Ferrero	Alimentare	Ufficio di rappresentanza	Washington D.C.
Marinette Marine Company	Nautica	Ufficio commerciale	Washington D.C.

Fonte: Monitoraggio presenza italiana condotto da rete Uffici ITA in USA

## COME INVESTIRE NEL DISTRICT OF COLUMBIA

Il District of Columbia ha l'obiettivo di attirare investimenti provenienti dall'estero. Il [Department of Small and Local Business Development](#) è l'Agenzia che gestisce le attività volte all'attrazione di IDE, in coordinamento con uffici regionali e numerose altre agenzie di sviluppo economico locali. I servizi e l'assistenza agli investitori sono forniti a titolo gratuito. La gamma di incentivi, finalizzati ad agevolare l'avviamento di nuove attività e l'espansione di quelle già esistenti, per facilitare la crescita economica, lo sviluppo delle aree a basso reddito, e per creare nuovi posti di lavoro, è ampia, ma, in generale, può concretizzarsi in:

- sovvenzioni
- prestiti a bassi tassi d'interesse
- esenzioni fiscali sull'acquisto di materiali
- crediti d'imposta
- certificati obbligazionari statali imponibili e non imponibili
- vari altri tipi di facilitazioni

**Sono privilegiati i progetti che possono avere un impatto economico e sociale rilevante per il territorio.**

Per accedere agli incentivi delle singole amministrazioni locali è necessario possedere alcuni requisiti che riguardano, ad esempio:

- l'ammontare dell'investimento
- il numero dei posti lavoro creati
- il valore aggiunto per il territorio

Nessuno degli incentivi è automatico. Il pacchetto offerto è un accordo negoziato tra la società interessata ad insediarsi nel territorio e le Autorità competenti locali (contee, comuni), dopo che queste hanno verificato la compatibilità e l'impatto sociale del progetto col territorio.

### PROGRAMMI PER INCENTIVARE GLI INVESTIMENTI

**Incentivi finanziari:** possono realizzarsi nella forma di

- Prestiti
- Sussidi
- Depositi vincolati per ridurre gli interessi di un prestito privato
- Finanziamento del capitale investito
- Prestiti per la realizzazione di nuove infrastrutture

**Incentivi fiscali: I principali sono**

- Investment Tax Credit (ITC),
- Research and Development Tax Credit,
- Real Property Tax Abatement
- No Personal Property Tax

Per saperne di più:

<https://incentives.dc.gov/>

<https://business.dc.gov/>

<https://dslbd.dc.gov/>

## TASSAZIONE

Oltre alla tassazione a livello federale, le società sono anche soggette a tassazione sia nello Stato di costituzione che in altri Stati dove producono reddito, e l'imposizione fiscale varia notevolmente da stato a stato. District of Columbia ha una imposizione fiscale societaria calcolata sul reddito imponibile ivi prodotto, sulle vendite e sul valore della proprietà. District of Columbia offre costi stabili e bassi per le imprese, compresi i benefici di nessuna franchigia o imposta sul valore netto, una modesta imposta sulle vendite con un'ampia gamma di esenzioni e un'aliquota dell'imposta sul reddito delle società del **8,25%**.

**Secondo i dati della Tax Foundation il District of Columbia ha un carico fiscale che lo colloca tra le ultime fasce tra gli Stati americani.**

Si elencano qui di seguito alcune delle principali imposte applicate nel District of Columbia:

- **Corporate Income Tax:** tassa sul reddito netto tassabile dell'impresa. Aliquota pari all' **8,25%**
- **Personal Income Tax:** tassa sul reddito personale dei residenti del Distretto. Viene applicata con aliquote dal **4% al 8,95%**
- **Sales and Use Tax:** **5,75%**
- **Property Tax:** è l'imposta sugli immobili. Aliquota pari a **0,85%**.

Per approfondimenti si rimanda al sito del Distretto Office of Tax and Revenue: <https://otr.cfo.dc.gov/service/real-property-taxpayers>

Per quanto riguarda la classifica del "clima fiscale" (l'insieme di condizioni fiscali che hanno un impatto sugli investimenti), il District of Columbia è **46°** (1= carico fiscale più leggero, 50 più pesante) nell'indice elaborato dalla **Tax Foundation**, confrontando le 5 imposte ritenute di maggior impatto per un'impresa: **sul reddito societario, sul reddito persone fisiche, sul consumo, sull'assicurazione contro la disoccupazione e sulla proprietà immobiliare, residenziale e commerciale.**

Categoria	Posizione tra i 50 Stati
Imposta sulle società	27
Imposta individuale sul reddito	45
Imposta sulle vendite/IVA (Sales Tax)	25

Distretto	Indice complessivo e classifica	Imposta reddito societario (Corporate Tax)	Imposta sul reddito personale (Personal Income Tax)	Imposta al consumo (Sales Tax) Statale	Locale: varia da 0 fino a max del	Imposta assicurazione contro disoccupazione	Imposta media su proprietà immobiliare: % su valore medio immobile
District of Columbia	46	8,25%	4,0% > \$0 6,0% > \$10.000 6,50% > \$40.000 8,50% > \$60.000 8,75% > \$350.000 8,95% > \$1.000.000	5,75 %	n.a.	da 1,80 % a 7,2%	0,85 %

Per approfondimenti: <https://otr.cfo.dc.gov/service/real-property-taxpayers> e <https://statetaxindex.org/state/district-of-columbia/>

## APPALTI E CONTRATTI DI FORNITURA

La strategia delle amministrazioni governative statali in materia di contratti di appalto rispecchia quella federale e mira a scoraggiare la fuoriuscita di capitali e a salvaguardare l'occupazione nel Distretto.

La **preferenza** quindi è data alle **società locali**. Alle aziende italiane interessate a partecipare ad appalti pubblici del District of Columbia è consigliato di stabilire una **presenza diretta** nello stato e/o **accordi con società locali** per partecipazioni in sub-appalto. Una volta stabiliti tali accordi, una buona procedura da seguire è quella di mettere il proprio nome nelle **mailing list** degli enti statali offerenti.

### ENTI RESPONSABILI PER L'AGGIUDICAZIONE DI CONTRATTI DI APPALTO:

[Office of Contracting and Procurement](#) - Principale punto di accesso online, dal quale è possibile accedere agli annunci di appalti e di contratti di fornitura di tutte le agenzie del Distretto.

### Indirizzi Utili

#### AMBASCIATA D'ITALIA

Ambasciata Generale d'Italia a Washington D.C.  
3000 Whitehaven Street, N.W.  
Washington, D.C., 20008  
Tel.: (202) 612-4400  
Fax: (202) 518-2154  
Email: [segreteria.washington@esteri.it](mailto:segreteria.washington@esteri.it)  
PEC: [amb.washington@cert.esteri.it](mailto:amb.washington@cert.esteri.it)  
Sito web: <https://ambwashingtondc.esteri.it>  
Console Generale: Armando Varricchio

### Principali università, centri di ricerca e incubatori

#### GEORGETOWN UNIVERSITY

<http://www.georgetown.edu/>

#### GEORGE WASHINGTON UNIVERSITY

<http://www.gwu.edu/>

#### AMERICAN UNIVERSITY

<http://www.american.edu/>

#### HOWARD UNIVERSITY

<http://www.howard.edu/>

#### THE CATHOLIC UNIVERSITY OF AMERICA

<http://www.catholic.edu/>

#### GALLAUDET UNIVERSITY

<http://www.gallaudet.edu/>

Per ulteriori informazioni visitare la pagina USA del sito ICE:

<https://www.ice.it/it/mercati/stati-uniti/new-york>

Per maggiori informazioni riguardanti gli ulteriori istituti universitari presenti nello Stato del Virginia, fare riferimento al seguente [Link](#)



ITALIAN TRADE AGENCY  
ICE - Italian Trade Commission  
Trade Promotion Office of the Italian Embassy

Italian Trade Agency - New York

33 E 67th St, New York, NY 10065

[newyork@ice.it](mailto:newyork@ice.it)

+1 (212) 980-1500