



Ministero degli Affari Esteri
e della Cooperazione Internazionale

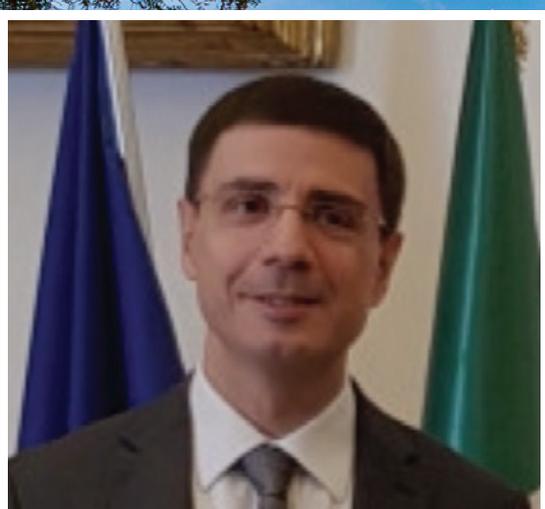


I NUOVI PROTAGONISTI DEL QATAR



Newsletter n.10 - Gennaio 2021

MESSAGGIO DEL DIRETTORE AGENZIA ICE DI DOHA



Pensare oggi che il Qatar sia un paese che basa la propria economia ed il proprio sviluppo esclusivamente sullo sfruttamento delle sue immense risorse di gas naturale sarebbe un errore. Indubbiamente, gli idrocarburi ed in particolare le riserve di gas hanno rappresentato e costituiscono un traino fondamentale di progresso, ma l'Emirato del Golfo ormai da diversi anni ha compreso l'importanza del concetto di diversificazione economica. Dapprima per necessità, poi in modo sempre più convinto per libera scelta.

La convinzione strategica, su lungimirante impulso dell'Emiro del Qatar, di reagire al contingente "diversificando" ha delineato e gettato le premesse per un nuovo corso industriale che sta dando nuova ricchezza al paese e ne sta disegnando le sue caratteristiche per i prossimi decenni.

In un ecosistema estremamente favorevole sono nati, operano e continuano a crescere i nuovi protagonisti, di oggi e di domani, dell'economia del Qatar.

Questa newsletter ha preso in considerazione, certamente in modo non esaustivo, alcuni di questi attori nella consapevolezza che molti altri seguiranno. Il comune denominatore che lega ciascuno di loro è il "principio di sostenibilità", applicato ad un contesto oggettivamente non semplice ma efficacemente superato grazie alla tecnologia verde al servizio del progresso economico e dello sviluppo sociale del paese.

Giosafat Riganò
Direttore Agenzia ICE Doha

AGRICO



Il “blockade” contro il Qatar dal 5 giugno 2017 ha favorito lo sviluppo del settore agroalimentare all’interno del Paese grazie anche all’impiego di tecnologie all’avanguardia. Esempio di questa crescente attenzione verso il settore e’ dato da Agrico. La famiglia Al-Khalaf ha iniziato l’attività di coltivazione con Agrico nel 2012.

Prima del blocco il Qatar importava circa l’80 per cento dei prodotti agroalimentari dai Paesi confinanti, fondamentale da Emirati Arabi Uniti e Arabia Saudita.

Grazie alla pluriennale esperienza della famiglia Al-Khalaf nella importazione, nella conservazione e nella distribuzione di alimenti sin dall’inizio degli anni 50’, con la nascita di Agrico ha contribuito ad aiutare il Qatar a raggiungere l’autosufficienza attraverso la coltivazione di ortaggi presso gli impianti in serra di Al-Khor situati a nord di Doha.

Agrico possiede ulteriori serre per la coltivazione di frutta, verdure e un’unità separata dedicata alla coltivazione di funghi.

AGRICO



Grazie alla vasta esperienza nel settore agricolo, in particolare nella tecnologia delle serre idroponiche, Agrico e' stata in grado di offrire negli anni diverse soluzioni nonostante le particolari condizioni climatiche del Qatar.

Il controllo del clima in serra fornisce alle colture tutte le condizioni necessarie per una corretta crescita delle piante in modo che la migliore produzione possa essere raggiunta anche nelle stagioni in cui l'agricoltura tradizionale non avrebbe lo stesso rendimento. Agrico progetta e fornisce i sistemi più appropriati per l'irrigazione di ogni tipo di coltura, la raccolta, lo stoccaggio e il trattamento delle acque di drenaggio.

In qualità di esperta nella coltivazione in serra la società, fornisce anche soluzioni per il funzionamento e la gestione dell'attività quotidiana. Agrico si focalizza inoltre sul miglioramento e sullo sviluppo di diversi sistemi di produzione che possano aiutare ad accrescere e migliorare la produzione in serra.

Agrico detiene una quota del 90% del mercato di frutta e verdura biologica in Qatar.

Oltre a cercare di raggiungere l'autosufficienza nella produzione di ortaggi in Qatar, e' sempre più interessata alla produzione di prodotti agricoli biologici e sani.

BALADNA



Moataz Al Khayatt - Chairman



Ramez Al Khayatt - CEO

Negli ultimi anni lo Stato del Qatar ha sempre cercato di costruire un'economia più equilibrata e diversificata.

Questa scelta da parte delle Autorità locali è diventata una necessità a causa del blocco iniziato nel 2017. Da quel momento, il Qatar ha cercato di rendersi autosufficiente in diversi settori, in particolare nel lattiero-caseario.

Così è nata Baladna, uno dei principali attori nel settore agricolo in Qatar, che ha iniziato il suo percorso con allevamenti di ovini e caprini. In soli tre anni, quello che oggi è prevalentemente un allevamento di mucche lattifere occupa un'area di 2,5 milioni di metri quadrati, coprendo l'86% del mercato del latte locale.

Baladna viene considerato un modello nazionale per la sua costante crescita, nonostante il blocco e la pandemia dovuta al Covid-19.

BALADNA



L'azienda ha un'ambiziosa strategia di sviluppo di nuovi prodotti. Nel 2020 prevede di introdurre 100 nuove referenze nel suo portafoglio.

Tale crescita è sostenuta da un allevamento in continua espansione. Ad oggi, Baladna accoglie 20.000 mucche in ampie stalle climatizzate. Le mucche Baladna sono un mix delle migliori razze, importate da Stati Uniti e Canada.

Baladna si trova a nord della città di Doha e si estende su un'area di 2,4 milioni di mq, fornendo alle mucche un ambiente confortevole e ben condizionato, consentendo agli animali di raggiungere comodamente la loro migliore capacità produttiva. Inoltre, gli allevamenti sono costruiti in modo tale da proteggere le mucche dai significativi cambiamenti climatici, fornendo a ogni animale spazio sufficiente per muoversi liberamente.

Il processo di mungitura si svolge grazie ad un moderno impianto. Baladna dispone anche di una fabbrica in loco per il riempimento e il confezionamento del latte e per la produzione di formaggi, dolci e budini.

BALADNA



Un momento fondamentale nella crescita di Baladna è stata la quotazione alla Borsa del Qatar nel 2019, alla quale hanno aderito più di 50.000 investitori.



Il prezzo iniziale per azione è stato di QAR 1.01. Da allora il valore di ogni azione è raddoppiato toccando QAR 2.02. Il prezzo delle azioni è cresciuto di circa il 50% in soli otto mesi, riflettendo un aumento del 150% delle entrate di Baladna.

L'azienda, guarda inoltre con interesse verso i mercati internazionali. Esporta in Oman, Afghanistan e Yemen.

Baladna ha sviluppato un modello produttivo oggetto di studio anche dalle aziende dei Paesi vicini.

ELITE PAPER RECYCLING



Elite Paper Recycling e' nata nel 2014 come l'unica azienda in Qatar per la produzione e il riciclo della carta.

Elite Paper Recycling ha creato una realtà commerciale, ambientale ed eco-compatibile, che aiuta a contribuire alla crescita dell'economia del Paese fornendo opportunità di apprendimento e lavoro.

Abdullah Al Suwaidi, Chairman di Elite Paper, ha affermato che e' sempre stato curioso nell'apprendere di più sul riciclo e sulla creazione di soluzioni innovative.

All'età di 23 anni ha trasformato questo sogno in realtà, costruendo un futuro sostenibile per il Qatar.

Attraverso questa attività, l'azienda e' alla continua ricerca di soluzioni innovative per una crescita sostenibile e un ambiente ecologico per le generazioni future in sintonia con la Qatar National Vision 2030.

ELITE PAPER RECYCLING

Elite Paper Recycling dispone di un team di professionisti esperti nell'industria della carta per garantire la consegna di prodotti di alta qualità in Qatar e all'estero, dalla Cina all'Europa e in tutto il Medio Oriente.

La Elite Paper Recycling ha inoltre lanciato l'iniziativa "Go Green" per contribuire a mantenere pulito il Qatar e conservare le sue risorse naturali per le generazioni future.

I prodotti vengono realizzati con carta riciclata al 100% utilizzando una tecnologia all'avanguardia che rispetta rigide normative ambientali e standard internazionali, trasformando e riciclando le varie tipologie di rifiuti.

Elite Paper Recycling ha una capacità di riciclaggio di oltre 4.000 tonnellate di carta al mese, con una capacità di produzione di 48.750 tonnellate all'anno.



L'Ambasciata d'Italia in Qatar e' sempre fortemente impegnata ad adottare standard di sostenibilita' e ad attuarli efficacemente nei luoghi di lavoro.

Italia e Qatar condividono i principi della salvaguardia dell'ambiente e delle risorse naturali e sono impegnati a integrarli nelle loro politiche come valori fondamentali nel rispetto dell'ambiente.

In occasione del *Global Recycling Day*, il 19 marzo 2019, l'Ambasciata d'Italia ha annunciato la sua collaborazione con Elite Paper Recycling firmando un MoU finalizzato a promuovere la sostenibilita' ambientale attraverso l'organizzazione di campagne mediatiche ed educative.

NAKHEEL LANDSCAPES

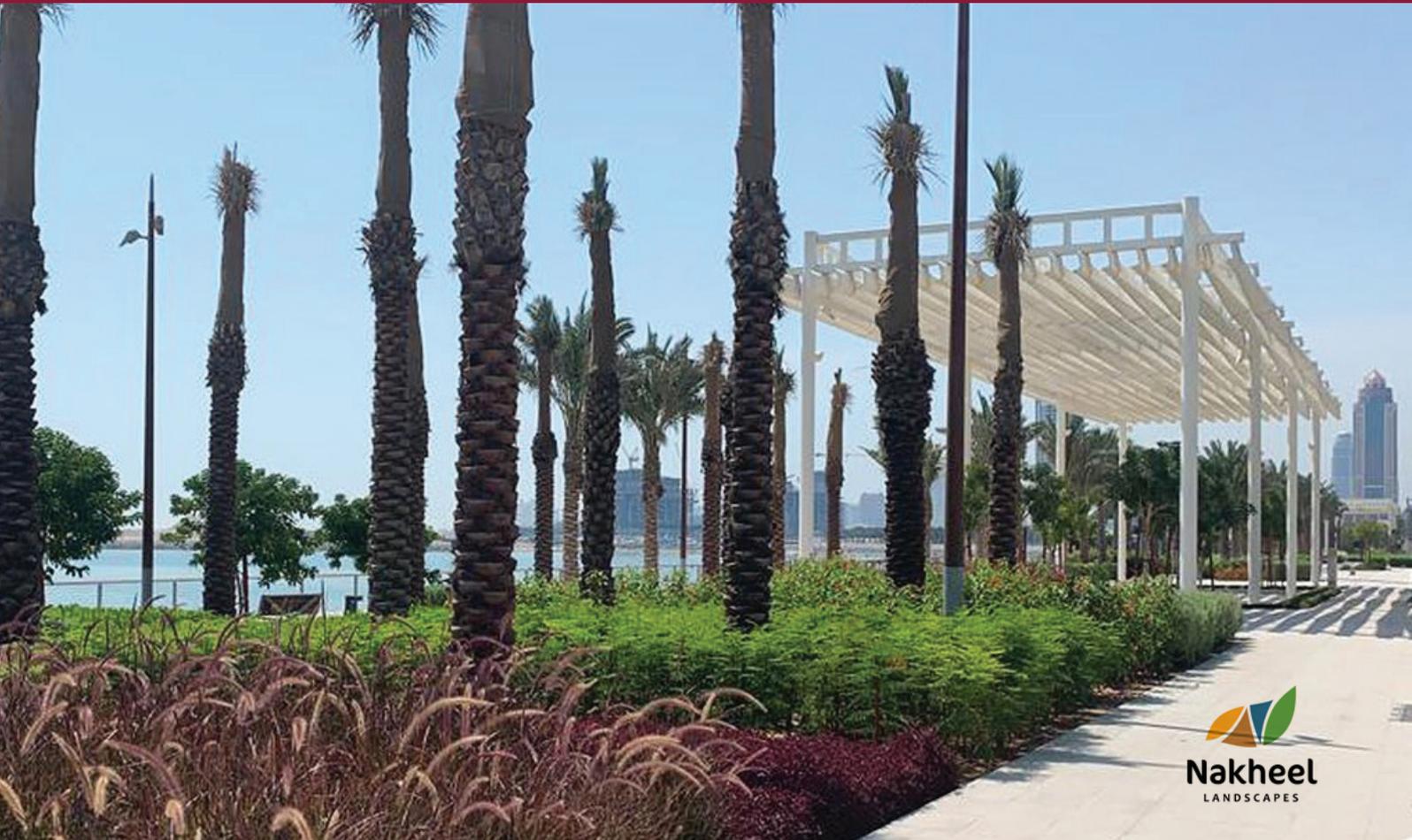


Nakheel Landscapes è uno dei principali player per l'architettura paesaggistica del Qatar da oltre 22 anni. Nakheel Landscapes è una società completamente integrata con un valore totale di progetti superiore a QAR 5,49 miliardi (circa 1,5 miliardi di Euro). Possiede un'ampia flotta di attrezzature, macchinari e automezzi.

Nakheel Landscapes ha comprovate capacità ed esperienza nel fornire complessi pacchetti paesaggistici "Design & Build" che includono opere civili e infrastrutturali, campi sportivi e molto altro. Alcuni dei principali progetti recentemente completati sono *Lusail City Streetscape*, *Hamad International Airport*, *Supreme Committee for Delivery & Legacy Training Sites*, *The Pearl Qatar*, e altri ancora.

Negli ultimi anni Nakheel ha acquisito competenze avanzate nella costruzione e nella manutenzione di campi da calcio secondo gli standard internazionali e grazie allo sviluppo di materiali sostenibili per l'architettura paesaggistica.

NAKHEEL LANDSCAPES



Sviluppo della città di Lusail

680.000 mq di infrastrutture paesaggistiche/urbane verso Lusail Highway e Southern Interchange, Fox Hills e Marina District.

Il progetto ha incluso rivestimenti in pietra e cemento, piste ciclabili, arredo urbano, illuminazione stradale, sistemi di irrigazione e servizi di manutenzione.

Inoltre, il progetto ha previsto la costruzione di fontane d'acqua dinamiche e musicali.

La città' di Lusail offre luoghi di svago, edifici residenziali, di intrattenimento, viali e porti pubblici.

Lusail ha investito molto nelle aree verdi come in Fox Hills, 33 parchi per circa 10,3 ettari di spazio aperto.

Il Crescent Park comprende campi da gioco a tema, giochi d'acqua, elementi architettonici, piste ciclabili, zone boschive.

Il parco e' stato costruito con un'enfasi sulla sostenibilita' con l'obiettivo di proteggere l'ambiente e il suo equilibrio naturale attraverso uno sviluppo globale e sostenibile a beneficio delle generazioni future.

La città' di Lusail, inoltre, ospiterà' uno stadio da 40.000 posti per la partita inaugurale e la finale dei Mondiali di Calcio FIFA 2022.

NAKHEEL LANDSCAPES


Nakheel
LANDSCAPES

Sviluppo di Hamad International Airport

Il progetto ha riguardato la costruzione di 1,9 milioni di metri quadrati di paesaggi per Ras Abu Aboud Road, Terminal Access Roads e Passenger Terminal.

“Il pacchetto paesaggio” interessa 400.000 mq di pavimentazione in pietra, 16,6 km di muri in pietra, 4.100 impianti di illuminazione paesaggistica, 1.560 pali per illuminazione stradale, 8.300 alberi, 2,8 milioni di piante varie, arredo urbano, servizi di manutenzione.

Il progetto offre al pubblico un’immagine accogliente e particolarmente curata, grazie all’illuminazione diffusa e alla presenza di oltre 1.400 alberi Sidra.

Il “Sidra” (*Ziziphus spina-christi*) e’ l’albero tipico del Qatar.

Il numero di piante e di alberi e' stato calcolato sulla base della disponibilita' e del fabbisogno idrico giornaliero. L'impianto di irrigazione riutilizza le acque reflue prodotte dell'impianto di depurazione dell'aeroporto.

NAKHEEL LANDSCAPES



Realizzazione di Centri di allenamento

Progettazione e consegna di 30 campi da calcio in erba sintetica in vista dei Mondiali di Calcio FIFA 2022.

Nakheel Landscapes in collaborazione con il Supreme Committee for Delivery & Legacy si è occupato della realizzazione di parcheggi auto, strade interne, percorsi pedonali, recinzioni e cancelli, reti e sistemi di irrigazione, lavori di illuminazione, campi in erba sintetica secondo gli standard FIFA.

Sviluppo di The Pearl Qatar

Il progetto ha incluso opere edili e murarie, blocchi di pavimentazione, pavimentazione in granito, pavimentazione in mattoni di argilla, fontane e elementi acquatici, strutture monumentali, arredo urbano, impianti di illuminazione, palme, alberi ornamentali, arbusti e aiuole, prati, campi da gioco, lavori elettromeccanici, impianti di irrigazione.

The Pearl-Qatar è uno dei più grandi complessi immobiliari del Qatar e si trova 350 metri al largo del prestigioso distretto di West Bay di Doha. L'isola artificiale presenta porti turistici in stile mediterraneo con torri residenziali e ville esclusive.